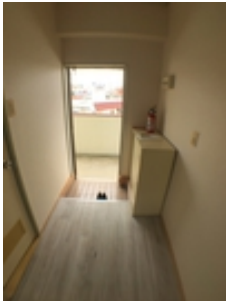


物件番号：ni0026

|     |               |       |         |     |                 |
|-----|---------------|-------|---------|-----|-----------------|
| 物件名 | プリマベーラ (403)  | 家賃    | 31,000円 | 所在地 | 浦添市仲間3-23-10    |
| 間取り | 1R(1ルーム洋間11帖) | 敷金/礼金 | 0円/0円   | 駐車場 | 有 1台7,000円(軽限定) |

浦添市役所近く！ユニオン近くて生活便利な場所です♪

安波茶交差点・茶山団地前バス停徒歩1分で交通便利！！ユニオンも徒歩圏内！ 室内広々洋室11帖～ クーラー・浴槽付です



|       |                             |       |           |
|-------|-----------------------------|-------|-----------|
| 共益費   | 1,000円                      | 衛生費   | 500円      |
| 駐車場   | 7,000円                      | 月額その他 |           |
| 駐輪料   | 1,000円                      |       |           |
| 仲介手数料 | 34,100円                     | 共済会費  |           |
| 保証料   | 15,800円                     | 火災保険  | 13,000円～  |
| 保証料   | 1年更新：初回のみ家賃総額40%<br>次回より10% |       |           |
| 月々支払  | 40,500円～                    | 契約時支払 | 103,400円～ |

|      |                    |      |               |
|------|--------------------|------|---------------|
| 構造   | 鉄筋コンクリートブロック造(RCB) | 築年   | 87'/'07(築37年) |
| 物件階層 | 4階 / 4階建           | 使用面積 | 25.2㎡         |
| 引渡し  | 相談                 | 取引形態 | 専属専任          |
| 空日   |                    |      |               |

|        |                                                                          |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 周辺アクセス | 茶山団地前バス停から徒歩で1分                                                          |
| 備考     | 物件名：プリマベーラ<br>4階403号室案内可能です。＊二年定期借家契約＊<br>間取りは反転です。                      |
| 設備     | 公共下水道 / 上水道 / LPガス / 玄関チャイム / 靴箱 / 冷房 / 暖房 / パルコニー / 給湯 / 浴槽 / 室外洗濯機置場 / |

|                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 沖縄県知事免許（6）第3132号<br><b>(有)日研住宅</b><br>沖縄県中頭郡中城村字南上原551番地2F<br>TEL（098）894-2724 FAX（098）894-4461 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|