

物件番号 : ni0119

|     |               |       |         |     |                        |
|-----|---------------|-------|---------|-----|------------------------|
| 物件名 | 第三グリーン荘 (324) | 家賃    | 28,000円 | 所在地 | 宜野湾市志真志1-18-2          |
| 間取り | 1R(洋9帖)       | 敷金/礼金 | 0円/0円   | 駐車場 | 有 1台軽自動車限定2.000円(空要確認) |

琉大北口近く！ネット無料、クーラー付きのお手頃お家賃

水道固定で月々2,000円 若い方に人気の物件です  
琉大北口近くなので通学ラクチン  
近くにおいしいラーメン屋さんありますよ(^^)  
\* 学生向き物件になります 2階324号室空室です。



|          |          |                          |          |
|----------|----------|--------------------------|----------|
| 共益費      |          | 衛生費                      | 500円     |
| 駐車場      | 2,000円   | 月額その他                    |          |
| 水道料固定    | 2,000円   |                          |          |
| 仲介手数料    | 30,240円  | 共済会費                     |          |
| 保証料      | 13,000円  | 火災保険                     | 12,000円～ |
| 家賃保証：L40 | 1年更新の場合  | 火災保険2年更新：12,000円～20,000円 |          |
| 月々支払     | 32,500円～ | 契約時支払                    | 87,740円～ |

|      |                |      |             |
|------|----------------|------|-------------|
| 構造   | 鉄筋コンクリート造 (RC) | 築年   | 88/02(築36年) |
| 物件階層 | 2階 / 3階建       | 使用面積 | 19.25㎡      |
| 引渡し  | 相談             | 取引形態 | 専属専任        |
| 空日   |                |      |             |

|        |  |
|--------|--|
| 周辺アクセス | 志真志ハイツ入口バス停から徒歩で5分   |
| 備考     | 【二年定期借家契約】 物件名：第三グリーン荘<br>お問合せの際は物件名をお伝え下さい。                 |
| 設備     | 冷房 / 暖房 / インターネット / バルコニー / 給湯 /<br>室外洗濯機置場 / 駐輪場あり / 琉大付近 / |

沖縄県知事免許 (6) 第 3132 号

**(有)日研住宅**

沖縄県中頭郡中城村字南上原551番地2F  
TEL (098) 894-2724 FAX (098) 894-4461