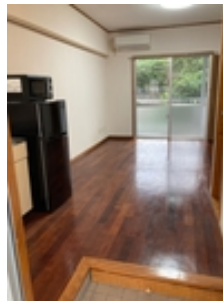


物件番号：ni0017no1b

|     |            |       |         |     |                   |
|-----|------------|-------|---------|-----|-------------------|
| 物件名 | 曙荘III (3B) | 家賃    | 32,000円 | 所在地 | 宜野湾市志真志1-16-5     |
| 間取り | 1R(洋間10帖)  | 敷金/礼金 | 0円/0円   | 駐車場 | 有 1台3000円(空き確認必要) |

☆vG(ニュージー)活水器導入しました♪インターネット無料  
♪☆琉大学生さんにオススメ♪屋根付き駐輪場完備♪

※vG活水器※ 水道水を量子水に変えます。効果特徴：塩素無害化  
・水素発生・静菌/消臭・界面活性力向上・酸素活性..etc☆  
☆インターネット使い放題無料・BS/CS付きました♪☆  
琉球大学北口近く☆クーラー付き・浴槽・1口ガスコンロ付☆オス  
スメ物件です★琉球大学北口入口まで徒歩10分★(Google Mapより)  
サンエーV21食品館長田店まで徒歩9分☆  
ローソン琉大北口前店まで徒歩9分☆ 宜野湾記念病院まで徒歩9分☆



|       |                            |       |           |
|-------|----------------------------|-------|-----------|
| 共益費   | 2,000円                     | 衛生費   | 500円      |
| 駐車場   | 3,000円                     | 月額その他 |           |
| 仲介手数料 | 35,200円                    | 共済会費  |           |
| 保証料   | 15,000円                    | 火災保険  | 13,000円～  |
| ※保証料  | 家賃総額40%～70% (学生さんは10,000円) |       |           |
| 月々支払  | 37,500円～                   | 契約時支払 | 100,700円～ |

|      |                     |      |             |
|------|---------------------|------|-------------|
| 構造   | 鉄筋コンクリートブロック造 (RCB) | 築年   | 94/03(築30年) |
| 物件階層 | 3階 / 4階建            | 使用面積 | 20.4㎡       |
| 引渡し  | 相談                  | 取引形態 | 専属専任        |
| 空日   |                     |      |             |

|        |                                                                                                                        |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺アクセス |                                                                                                                        |
| 備考     | 2年定期借家契約<br>物件名：あけぼの荘 ※お問合せの際は物件名をお伝え下さい。(室内は部屋ごとに多少異なります)                                                             |
| 設備     | 公共下水道 / LPガス / ガスコンロ / 冷房 / BS / CS / インターネット / バルコニー / 給湯 / ユニットバス / 浴槽 / 室外洗濯機置場 / 洗濯機 / 冷蔵庫 / 駐輪場あり / 車庫証明 / 琉大付近 / |

沖縄県知事免許 (6) 第 3132 号

**(有)日研住宅**

沖縄県中頭郡中城村字南上原551番地2F

TEL (098) 894-2724 FAX (098) 894-4461