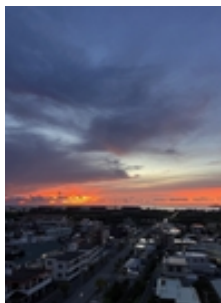
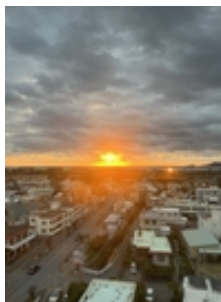
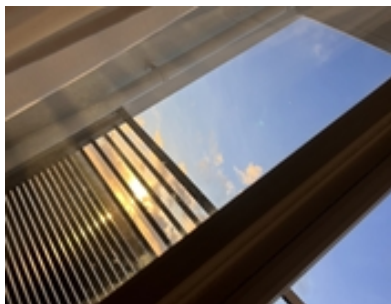
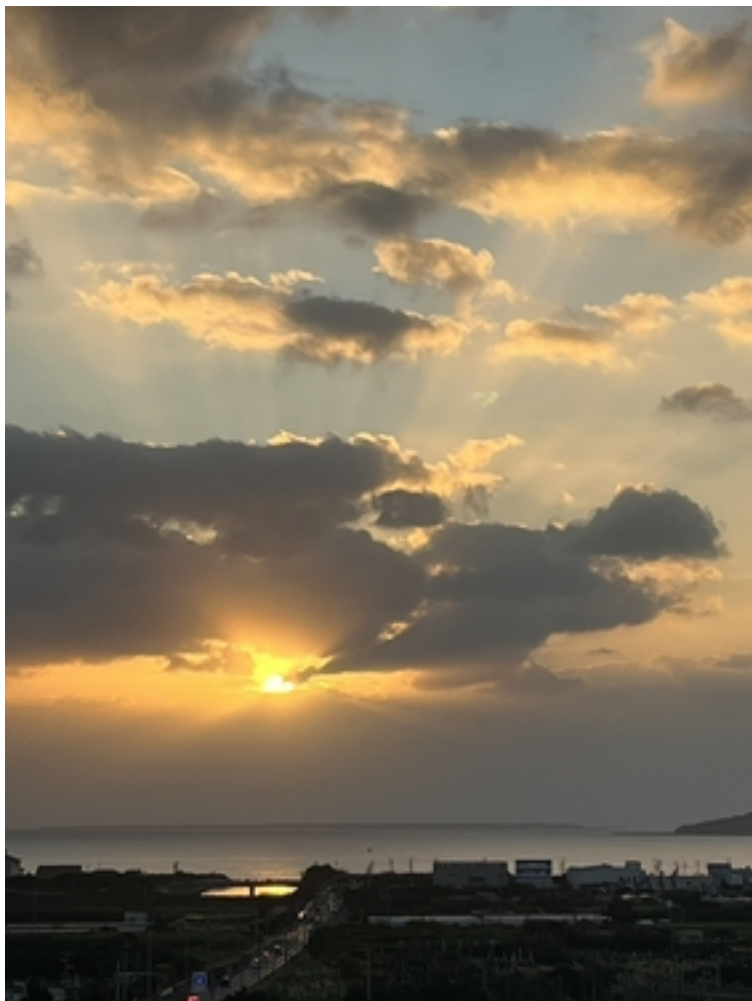


物件番号：ni

|     |                          |     |             |     |             |
|-----|--------------------------|-----|-------------|-----|-------------|
| 物件名 | グランドパレスマリンコート西原          | 価格  | 39,800,000円 | 所在地 | 西原町小那覇258-1 |
| 間取り | 4LDK(洋4.8・5・5・7.2・LDK14) | 駐車場 | 有 2台縦列（43番） |     |             |

太平洋が一望です！サンエー西原シティーが向かい！

太平洋が一望です！サンエー西原シティーが向かい！  
9階からの眺望が圧巻です！



|       |        |     |        |
|-------|--------|-----|--------|
| 駐車場料金 | 5,000円 | 管理費 | 7,200円 |
| 修繕費   | 4,900円 |     |        |
| 仲介手数料 |        |     |        |

|       |                    |       |                 |
|-------|--------------------|-------|-----------------|
| 構造    | 鉄筋コンクリート造（RC）      | 築年    | 17'02(築9年)      |
| 土地面積  | 1957.29㎡592.08坪所有権 | 建物面積  | 78.78㎡23.83坪所有権 |
| 階建    | 14階建/9階            | 地目    | 宅地              |
| 用途地域1 | 第二種中高層住居専用地域       | 用途地域2 | {,}             |
| 都市計画  | 市街化区域              | 環境    | 住宅商業地           |
| 現況    | 入居中                | 方位    | 玄関北西 向き         |
| 引渡し   | 相談                 | 取引形態  | 専属専任            |

|        |                             |
|--------|-----------------------------|
| 周辺アクセス | 小那覇バス停から徒歩で2分 小那覇バス停から徒歩で1分 |
|--------|-----------------------------|

|    |                                                                                                                                                                              |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 |                                                                                                                                                                              |
| 設備 | 公共下水道 / 上水道 / LPガス / ホールドア / エレベータ / オートロック / 玄関チャイム / TVインターホン / 靴箱 / 冷房 / バルコニー / システムキッチン / 対面キッチン / 給湯 / ユニットバス / 浴槽 / バス/トイレ別 / 室内洗濯機置場 / 洗面台 / 洗面化粧台 / クローゼット / ペット可 / |

沖縄県知事免許（6）第3132号

**(有)日研住宅**

沖縄県中頭郡中城村字南上原551番地2F

TEL (098) 894-2724 FAX (098) 894-4461

